



EXP 445052/26

"GALLARDO NICOLAS NAHUEL C/ ORTIZ EVARISTO S/POSESIÓN"

OFICIO: OFICIO 31165046/26

EDICTO

El Juzgado Civil, Comercial, Ambiental y Laboral N° 1 de la III Circ. Judicial, con asiento en Concarán (S.L.), a cargo del Dr. Moisés B. Fara, Juez, Secretaría a cargo de la Autorizante, en autos caratulados: "**GALLARDO NICOLAS NAHUEL C/ ORTIZ EVARISTO S/POSESIÓN**" EXP **445052/26**", cita y emplaza a quienes se consideren con derecho sobre una fracción de terreno ubicado en calle San José N° 713 de la Localidad de Santa Rosa del Conlara, Pdo. de Santa Rosa, Dpto. Junín (San Luis), que de conformidad al Plano de Mensura **6/320/23** confeccionado por el Ing. Agrim. Miguel N. Sirur Flores el 20/10/2023 y Registrado en forma Provisoria en la Dirección de Catastro y Tierras Fiscales el 25/01/2024 se identifica como **PARCELA NUEVE** y posee las siguientes dimensiones y linderos: mide 13,20 metros en su frente al **ESTE**, donde linda con calle San José; mide 13,22 metros en su contrafrente al **OESTE**, donde linda con parte de la propiedad de Cecilia Scifo y Luis Marcelo Olmos; mide 20,36 metros en su costado al **NORTE**, donde linda con parte de la propiedad de Cecilia Scifo y Luis Marcelo Olmos; y mide 20,40 metros en su otro costado al **SUD** donde linda con propiedad de Rosa Reina Pereyra de Gonzalez y Ramon Gonzalez, lo que encierra una superficie según mensura de **269.16 m2.-** Dicho inmueble **carece de inscripción de dominio** por ante el R.P.I.- Padrón Inmobiliario: 350.763 (14).- **BAJO APERCIBIMIENTO DE LEY.**

Concarán, San Luis, 26 de Agosto de 2026.-

*Firmada digitalmente por la **Dra. Cuevas Rosana** – **Secretaria del Juzgado Civil, Comercial, Ambiental y Laboral N° 1 de la Tercera Circunscripción Judicial** - en el Sistema Informático Iurix Cloud Native, no siendo necesaria la firma ológrafa.-*

PODER JUDICIAL SAN LUIS

PÁGINA ADICIONAL DE FIRMAS



Causa: EXP 445052/26 - GALLARDO NICOLAS NAHUEL C/ ORTIZ EVARISTO S/POSESIÓN

Actuación: OFICIO - 31165046/26 - EDICTO

Considerando esta página adicional de firmas, el presente documento cuenta con un total de 2 páginas.

Fecha firma **26/08/2026 13:13**

La presente actuación se encuentra firmada digitalmente, no siendo necesaria la firma manuscrita (Cfr. Ley Nacional 25506, Ley Provincial V-0591-2007; V-0699-2009 y Artículo 104 de la Ley Orgánica de Administración de Justicia N° IV-0086-2021, pudiendo ser verificada en <https://firmadigital.sanluis.gov.ar>).-



ROSANA ELIZABETH
CUEVAS
SECRETARIO/A
JUZGADO CIVIL
COMERCIAL
AMBIENTAL Y LABORAL
N°1 - CON