



EXP 441542/25

"CUELLO RODRIGO JAVIER S/ACCIÓN POSESORIA - TRÁMITE ORAL"

OFICIO: OFICIO 30789870/26

EDICTO CITATORIO

El Juzgado Civil, Comercial, Ambiental y Laboral N°1 de la Tercera Circunscripción Judicial, a cargo del Dr. Moisés Benito Fara, Juez, Secretaría a cargo de la Autorizante, en **EXP 441542/25 "CUELLO RODRIGO JAVIER S/ACCIÓN POSESORIA – TRÁMITE ORAL" CITA Y EMPLAZA** a todo el que se considere con derecho sobre el inmueble ubicado en Calle Las Vincas N° 90, Piedra Blanca Abajo, Villa Merlo, según Plano de Mensura N° 06/257/24, de fecha 23 de octubre de 2024, confeccionado por la Ingeniero Agrimensora Magali Barzola, Mat. Prof. 319 C.A.S.L., y aprobado en la Dirección de Catastro y Tierras Fiscales de la Provincia, Departamento: Junín, Partido Merlo, Inscripción Registro General de la Propiedad Inmueble MATRICULA 03-3934, Rubro 6, Asiento 1; datos catastrales: Padrón: 12892, Receptoría Merlo, Circunscripción: Piedra Blanca. Sus linderos son: Al Norte: calle Las Vincas (de tierra 8 metros de ancho). Al Este: Carlos Alberto Leyes Pad. 12890, Parc. 33, PI 06-104-2007, con Alejandra Ester Sosa Pad. 12889, Parc. 32, PI. 06-104-2007 y Funes Miguel Ángel Pad. 12888, Parc. 31, PI. 06-104-2007. Al Sur: Romero Mario Ariel Pad. 12887, Parc. 30, PI. 06-104-2007. Al Oeste: Romina Paola Zalazar Pad. 951398, Parc. 1901, PI. 06-19-2012. Mide al Norte: 19,90m. Al Este 44,41m. Al Sur, 19,04m. Al Oeste 45,86m. Lo que hace una SUPERFICIE TOTAL DE OCHOSCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CON CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (873,58M2).

Concarán, San Luis, 03 de Julio de 2026-

Firmada digitalmente por la **Dra. Cintia G. López Zabala – Secretaria del Juzgado Civil, Comercial, Ambiental y Laboral N° 1 de la Tercera Circunscripción Judicial** - en el Sistema Informático Iurix Cloud Native, no siendo necesaria la firma ológrafa.-