

Poder Judicial San Luis

EXP 348372/19

" PARDO IRMA EVANGELINA C/ PARDO DOMINGO ROUSTIANO S/
PRESCRIPCION ADQUISITIVA"

28744423

San Luis, 8 de OCTUBRE de 2025

EDICTO

El Juzgado Civil, Comercial y Ambiental N° 1, de la primera circunscripción judicial del Poder Judicial de la provincia de San Luis, a cargo del **Dr. FERNANDO ALBERTO SPAGNUOLO**, Juez, Secretaría de la Autorizante, en los autos caratulados **EXP 348372/19 "PARDO IRMA EVANGELINA C/ PARDO DOMINGO ROUSTIANO S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA"**, cita y emplaza por el término de QUINCE (15) DÍAS a quiénes se consideren con derecho respecto del **inmueble ubicado en Calle Belgrano N° 1650, ciudad de San Luis**. PARTIDO: La Capital. DEPARTAMENTO: Juan Martín de Pueyrredón, cuya SUPERFICIE abarca 436,56 m² e individualizado como PARCELA 112, según PLANO DE MENSURA aprobado y registrado digitalmente bajo el N° 01/324/23, por la Dirección Provincial de Ingresos Públicos, Área Catastro y Tierras Fiscales de la provincia de San Luis e integrado con los PADRONES 389952 y 38997, ambos de la RECEPTORÍA: 12-CAPITAL e inscripto en el Registro General de la Propiedad Inmueble al Tº 45 de Capital – Fº 218, N° 8353 (Inscr. 3ra). Y cuyos linderos son: En su frente **NORTE**: e.m.,

Poder Judicial San Luis

entre el **punto 3-4** = 09,96m., DOMINGO ROBUSTIANO PARDO (L.E. Nº 03.219.223 – CUIL 20–03219223–9) Parcela: 92; Plano 6316. Parcela 108 Padrón: 108 – Plano: 01–192–2013. Parcela 103 – Plano 01/164/1997. Padrón: 38996 – Receptoría: Capital. Parcela: 90 – Plano 6316. Parcela 108 – Plano 01–192–2013. Parcela 103 – Plano 01/164/1997. **DOMICILIO**: Calle Belgrano Nº 1650, ciudad de San Luis (CP 5700) San Luis). Sin sucesión inscripta ni sucesión en trámite (Cfr. Informe de Registro de Juicios Universales que va adjunto con el presente). En el contrafrente **SUR**: e.m., entre el **punto 1-2** = 10,47m., limita con la calle Belgrando Nº 1642. En el frente **ESTE**: e.m., entre el **punto 4-1** = 43,46m., DOMINGO ROBUSTIANO PARDO (L.E. Nº 03.219.223 – CUIL 20–03219223–9). Padrón: 38995 – Receptoría: Capital. Parcela: 89 – Plano: 6316. Parcela 108 – Plano 01/192/2013. **DOMICILIO**: Calle Belgrano Nº 1650, ciudad de San Luis (CP 5700) San Luis. Sin sucesión inscripta ni sucesión en trámite (Cfr. Informe de Registro de Juicios Universales que va adjunto con el presente). En el contrafrente **OESTE**: e.m., entre el **punto 2-3** = 42,32m., SINDICATO PERSONAL INDUSTRIA QUÍMICA Y PETROQUÍMICA PROVINCIA DE SAN LUIS (CUIT 30–67350601–8). Padrón: 37100 – Receptoría: Capital. Parcela 64 – Plano 3966. **DOMICILIO**: Calle Belgrano Nº 1644, ciudad de San Luis (CP 5700) San Luis (Cfr. Constancia de Inscripción ARCA que va adjunta con el presente).

LA PRESENTE ACTUACIÓN SE ENCUENTRA FIRMADA DIGITALMENTE EN SISTEMA DE GESTIÓN INFORMÁTICO POR LA PROSECRETARIA BETTINA OLIVER DEL JUZGADO CIVIL, COMERCIAL Y AMBIENTAL N° 1.-